



AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

**Ufficio per i Servizi Economico-Finanziari e del Personale**

Reggio Calabria, data del protocollo

Spett.le  
Impresa GENECOST DUE srl  
Piazza Vescovio n. 3  
00199 Roma  
PEC: genecostdue@pec.it

**Oggetto:** Affidamento del servizio per l'esecuzione dei lavori di trasloco del mobilio, ritinteggiatura delle pareti e piccoli adattamenti degli impianti esistenti da eseguirsi presso l'ufficio del Direttore dell'ANBSC di Roma – CIG: Z261EC19ED

Con determinazione n. 55 del 25.05.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stata affidata a codesta Ditta il servizio in oggetto.

La spesa complessiva di €. 4.697,00 (di cui € 3.850,00 per corrispettivo e € 847,00 per IVA 22%) trova copertura finanziaria nel competente intervento del bilancio di previsione 2017.

Il servizio sarà regolato dalle condizioni di seguito riportate.

### 1. Oggetto

a) L'Agenzia Nazionale Beni Sequestrati e Confiscati, di seguito denominata ANBSC, attribuisce a codesta Ditta l'incarico per l'esecuzione dei seguenti lavori presso gli uffici del Direttore della sede dell'ANBSC di Roma sita in Via Ezio nr. 12/14:

- *lavori di facchinaggio: smontaggio e trasferimento di tutti gli arredi, oggi presenti nelle stanze, denominate nella planimetria, ufficio (n. 3) e sala riunioni (n. 4), in sostituzione di quelli delle stanze ufficio 8 e Direttore 9, con trasferimento e rimontaggio di questi ultimi nelle stanze 3 e 4, secondo indicazioni che verranno fornite sul posto;*
- *rimozione e smaltimento, nella stanza (n. 3), della lavagna a parete, delle protezioni in plexiglas e di quanto altro non più necessario, ivi compresa la stuccatura dei fori;*
- *tinteggiatura con pittura lavabile, previa adeguata preparazione delle superfici, delle pareti della stanza n. 3, escluso soffitto;*
- *verniciatura con smalto acrilico inodore, previa adeguata preparazione delle superfici, di: radiatore di calore, di due imbotti/cornici delle due porte finestre e della porta a due ante (da ambo le parti);*
- *creazione di due postazioni per antenna tv, tipo terrestre, complete di due prese elettriche, predisposte sulla canaletta passacavi esistente, ivi compresi gli impianti per il collegamento alle utenze più vicine;*
- *riparazione del sistema di chiusura, con macchinetta cremonesi ad aste, delle due porte finestra, site nella stanza n. 3 e di una sita nella stanza n. 4;*
- *trasferimento del videocitofono esistente nella stanza ufficio 8, nella stanza n. 4, con opere annesse ove necessarie per il funzionamento;*



AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

- *creazione, nella stanza n. 4, di una utenza per l'impianto TVCC, compresa l'installazione del monitor;*
- *revisione di falegnameria a carico della porta d'ingresso della stanza n. 3 mediante riparazione del sistema di chiusura esistente, fornitura e posa in opera di un cilindro con tre chiavi.*

per la spesa di euro 3.850,00 al netto di Iva al 22%.

## **2. Durata**

- a) Il Contratto avrà durata dalla data di consegna della presente trasmessa per PEC, sino al completamento dell'opera di cui in oggetto che comunque dovrà concludersi entro 15 giorni dalla consegna della citata PEC.
- b) Il contratto sarà a termine senza necessità di disdetta da parte del committente.

## **4. Modalità di esecuzione**

- a) Il contratto non potrà essere ceduto a pena di nullità dell'atto di cessione ed è vietato il subappalto.
- b) La Ditta si obbliga ad effettuare direttamente la prestazione in oggetto nel rispetto di tutte le clausole e condizioni, nessuna esclusa od eccettuata, contenute nella presente lettera.

## **5. Corrispettivo**

- a) Il corrispettivo di cui al punto 1 della presente nota, è da ritenersi onnicomprensivo di tutti i costi necessari alla realizzazione dell'opera descritta in oggetto.
- b) Codesta Ditta non potrà esigere dall'ANBSC per il servizio oggetto del presente contratto, pagamenti superiori al corrispettivo pattuito. Con il pagamento del suddetto corrispettivo, codesta Ditta si intenderà soddisfatta di ogni sua pretesa per la fornitura e i servizi di cui trattasi.

## **6. Obblighi per la tracciabilità dei pagamenti**

- a) In ottemperanza a quanto previsto dalla legge 136/2010, e successive modificazioni ed integrazioni, ai fini della tracciabilità dei pagamenti, codesta ditta si obbliga a comunicare il codice IBAN dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche e le persone autorizzate ad operare sullo stesso.



AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

## 7. Sicurezza nel lavoro e relativi oneri

- a) In merito ai costi per la sicurezza, si rileva un basso tenore di rischio dell'attività prevista, tale da non richiedere misure particolari, trattandosi di lavori che non comportano effettuazione di attività di cantiere, pertanto, le misure di sicurezza restano interamente a carico della ditta esecutrice, che assicura il rispetto del proprio sistema generale di sicurezza.
- b) Si dà atto che il corrispettivo della prestazione non ricomprende oneri per la sicurezza, trattandosi di attività che, per le sue caratteristiche, non prevede rischi per l'attività dei lavoratori.
- c) Prima dell'inizio dei lavori, la ditta incaricata dovrà restituire compilate e sottoscritte l'**Autocertificazione** (All. 1) e il **DUVRI** (All. 2), che saranno inoltrati in allegato alla presente.

## 10. Termini e modalità di pagamento

- a) L'ANBSC si impegna a corrispondere alla Ditta affidataria la somma di € 3.850,00 oltre IVA a conclusione dei lavori e non prima di aver acquisito agli atti apposito verbale redatto in contraddittorio tra le parti attestante che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con il rilascio delle necessarie certificazioni. Il corrispettivo sarà liquidato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura in formato elettronico che dovrà essere inoltrata tramite il sistema di interscambio utilizzando il canale "JIKG0Z".

Non essendo questa Agenzia soggetta allo split payment, la fattura dovrà essere emessa con IVA ad esigibilità immediata.

Nell'apposito spazio dedicato dovrà essere indicato il codice CIG riportato in oggetto, la mancanza costituisce causa di rifiuto della fattura.

- b) In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi.

## 11. Responsabile unico del procedimento

- a) Il dott. Massimo Nicolò è responsabile unico del procedimento.

## 12. Penali

- a) Per ogni giorno solare di ritardo nel completamento del servizio, non imputabile all'ANBSC, a forza maggiore ovvero a caso fortuito, sarà applicata una penale pari al 5 % (cinque per cento) del prezzo di aggiudicazione.
- b) Per ogni irregolarità nelle prestazioni sarà applicata una penale pari al 10% (dieci per cento) del



AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

prezzo di aggiudicazione.

### **13. Risoluzione e Recesso**

a) Si applicano le disposizioni contenute negli articoli 108 e 109 del d.lgs 50/2016, rispettivamente regolanti la risoluzione ed il recesso dal contratto.

### **14. Responsabilità**

a) La Ditta si obbliga ad assumere ogni responsabilità per casi di infortuni e danni arrecati all'ANBSC in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezze commesse durante l'esecuzione della prestazione.

### **15. Controversie e foro competente**

a) Eventuali controversie, che non potessero essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza dell'autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di REGGIO CALABRIA.

### **16. Trattamento dei dati personali**

a) I dati personali saranno trattati nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003.

Quanto non previsto nel presente atto, sarà assoggettato alle norme del codice civile

Tutto ciò premesso al fine di avviare i lavori si rimane in attesa della presente nota controfirmata e trasmessa all'indirizzo: [agenzia.nazionale@pec.anbsc.it](mailto:agenzia.nazionale@pec.anbsc.it) unitamente con i modelli allegati 1 e 2.

Il Dirigente  
(Nicolò)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

PER ACCETTAZIONE  
L'IMPRESA