



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE DELL'ANBSC

**Registro determine
N. 05/2020**

Oggetto: Istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del Codice Antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociali - Rettifica allegato 1-Lotti

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA

VISTO che con delibera n. 05 del 18 dicembre 2019 il Consiglio Direttivo dell' Agenzia ha approvato il bilancio di previsione per l'anno 2020 e le risorse finanziarie sono state affidate alla gestione di un unico Centro di Responsabilità Amministrativa;

VISTO il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118 "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera a), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

VISTO il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234 "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, ai sensi dell'articolo 113, comma 1, lettera b), del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159";

PREMESSO che la Legge 17 ottobre 2017, n. 161 ha introdotto nell'articolo 48, comma 3, del Decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 (di seguito *Codice antimafia* o CAM), un'ulteriore lettera, la c)-bis, che consente di assegnare i beni immobili confiscati, agli enti e alle associazioni indicate nella precedente lettera c), direttamente e a titolo gratuito, purché l'assegnazione avvenga nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità e parità di trattamento, e che risulti evidente la destinazione sociale del cespite, secondo criteri definiti dal Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati (di seguito *Agenzia* o ANBSC);

RICHIAMATA la determinazione n. 04/2020 del 31/07/2020, recante ad oggetto "Indizione di un'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del Codice Antimafia, beni immobili confiscati in





Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociali- Approvazione degli atti ed impegno di spesa”, con la quale:

- È indetta un'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di enti e associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. *c-bis* del codice antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociale;
- I relativi atti, consistenti in un Avviso e otto allegati, meglio descritti nella premessa della medesima e a loro volta allegati al provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, sono approvati ed è disposta la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Agenzia, con scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione fissata al 31 ottobre 2020;
- È stabilito di dare notizia dell'avvio dell'istruttoria mediante pubblicazione di apposito avviso su tre quotidiani a tiratura nazionale;
- E' impegnata la somma di € 1.000.000,00 per la realizzazione degli scopi di cui alla presente procedura, imputata sulla voce di conto U.1.10.99.99.999.002 “Spese per la gestione e la conduzione dei beni confiscati (art. 1, comma 454, L. 27/12/2019, n. 160)” che presenta la disponibilità di € 1.000.000,00, nel rispetto di quanto disposto agli artt. 19, c. 2 lett. B) del D.P.R. 234/2011 e 9 lett. a, c. 2 del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni della L. 102/2009 in materia di copertura finanziaria e conseguente compatibilità tra programma di spesa e disponibilità di bilancio;
- E' impegnata altresì la somma di € 8.393,60 per la pubblicazione dell'avviso su tre quotidiani a tiratura nazionale con due uscite su ciascuno di essi , imputata sulla voce di conto U.1.03.02.16.001 “Pubblicazione bandi di gara” che presenta la disponibilità di € 20.000,00, nel rispetto di quanto disposto agli artt. 19, c. 2 lett. B) del D.P.R. 234/2011 e 9 lett. a, c. 2 del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni della L. 102/2009 in materia di copertura finanziaria e conseguente compatibilità tra programma di spesa e disponibilità di bilancio;

DATO ATTO che l'avviso, unitamente agli allegati, è integralmente pubblicato sul sito istituzionale con decorrenza 31.07.2020;

DATO ATTO che in esito ad ulteriori approfondimenti istruttori di questa Agenzia, il Dirigente della Sede Secondaria di Milano ha comunicato che, diversamente da quanto trasmesso ai fini della redazione dell'elenco dei beni disponibili per l'avviso in argomento, in ragione della incompleta e non precisa compilazione della scheda su Open Regio da parte del Coadiutore, il lotto 451, riportato al progressivo n° 616 dell'allegato 1-Lotti, relativo al bene I-TO-68810-S I-TO-335431, sito in Piemonte, Torino via Giachino 19, consistente in “Appartamento in condominio”, identificato al NCEU, Fg. 52, Par. 140, Sub. 6, in realtà si riferisce a un differente cespite, accatastato come magazzino, afferente alla medesima procedura, ubicato a circa 4 km di distanza dal magazzino, in via Traversella 1 e, per tali ragioni, ha proposto la rettifica dei dati identificativi del lotto, inserendo i riferimenti corretti dell'appartamento di seguito indicati:



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

S-Bene	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	Tipologia	Sottocategoria/Settore	Dati identificativi / Rag. Sociale
I-TO-90512-S	Piemonte	Torino	Torino	via Traversella 1	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 1057, Par. 112, Sub. 46

PRESO ATTO, altresì, a seguito di ulteriori verifiche da parte dell'Ufficio beni immobili Italia Centrale, della sopravvenuta mancata competenza sui seguenti beni, a suo tempo segnalati dal medesimo ufficio ai fini dell'elenco dei beni disponibili:

- lotto n. 372, progressivo 701 – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Quartu Sant'Elena (CA) in Via Platamona n. 8 (Abitazione indipendente) , S-BENE I-CA-79363-S M BENE I-CA-345979, identificato al NCEU, Sez. Urbana, Fg.58, Par. 2961, Sub. 1 di mq. N.D.;
- lotto n. 372, progressivo 702 – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Quartu Sant'Elena (CA) in Via Platamona n. 8 (Terreno con fabbricato rurale + villa) , S-BENE I-CA-80566-S M BENE I-CA-345980, identificato al NCEU, Sez. Urbana, Fg.58, Par. 2961, Sub. 2 di mq. 333;

RITENUTO necessario rettificare – con evidenza delle correzioni apportate – l'allegato 1- Lotti dell'avviso in argomento, come segue:

- stralcio dall'elenco dei beni disponibili del lotto n. 372, progressivo 701 – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Quartu Sant'Elena (CA) in Via Platamona n. 8 (Abitazione indipendente) , S-BENE I-CA-79363-S, M BENE I-CA-345979, identificato al NCEU, Sez. Urbana, Fg.58, Par. 2961, Sub. 1 di mq. N.D.;
- stralcio dall'elenco dei beni disponibili del lotto n. 372, progressivo 702 – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Quartu Sant'Elena (CA) in Via Platamona n. 8 (Terreno con fabbricato rurale + villa) , S-BENE I-CA-80566-S, M BENE I-CA-345980, identificato al NCEU, Sez. Urbana, Fg.58, Par. 2961, Sub. 2 di mq. 333;
- stralcio dall'elenco dei beni disponibili del lotto n. 451, progressivo n° 616 – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Torino in via Giachino 19, consistente in Appartamento in condominio, I-TO-68810-S I-TO-335431, identificato al NCEU, Fg. 52, Par. 140, Sub. 6, di mq 13;
- inserimento in elenco dei beni disponibili del lotto *451bis*, così identificato:



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

S-Bene	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	Tipologia	Sottocategoria/Settore	Dati identificativi / Rag. Sociale	Mq sup.
I-TO-90512-S	Piemonte	Torino	Torino	via Traversella 1	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 1057, Par. 112, Sub. 46	64

PRECISATO che non sono apportate modifiche all'avviso ed agli altri allegati;

VISTI:

- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 – *Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136* e, in particolare, gli articoli: 48, comma 3, lett. c-bis; 51, comma 3 ter; 112, comma 4, lett. g);
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – *Codice dei contratti pubblici*, limitatamente ai principi e requisiti generali, alle disposizioni applicabili ed alle relative modalità di attuazione;
- la L. 6 giugno 2016, n. 106 – *Delega al Governo per la riforma del Terzo settore, dell'impresa sociale e per la disciplina del servizio civile universale*;
- il D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 – *Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106*;
- la L. 27 dicembre 2019, n. 160 – *Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022* e, in particolare, l'art. 1, comma 454;
- la *Strategia nazionale per la valorizzazione dei beni confiscati attraverso le politiche di coesione* (Delibera CIPE n. 53/2018 – GU Serie generale n. 55 del 6 marzo 2019);
- *Linee Guida per l'Amministrazione finalizzata alla destinazione degli immobili sequestrati e confiscati*, approvate dal Consiglio Direttivo dell'ANBSC nella seduta del 23 luglio 2019;

DETERMINA

È rettificato l'allegato 1 "Lotti" dell'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di enti e associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis del codice antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociale nei termini che seguono:

- stralcio dall'elenco dei beni disponibili del lotto n. 372, progressivo 701 – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Quartu Sant'Elena (CA) in Via Platamona n. 8 (Abitazione



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

indipendente) , S-BENE I-CA-79363-S, M BENE I-CA-345979, identificato al NCEU, Sez. Urbana, Fg.58, Par. 2961, Sub. 1 di mq. N.D.;

- stralcio dall'elenco dei beni disponibili del lotto n. 372, progressivo 702 – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Quartu Sant'Elena (CA) in Via Platamona n. 8 (Terreno con fabbricato rurale + villa) , S-BENE I-CA-80566-S, M BENE I-CA-345980, identificato al NCEU, Sez. Urbana, Fg.58, Par. 2961, Sub. 2 di mq. 333;
- stralcio dall'elenco dei beni disponibili del lotto n. 451, progressivo n° 616, – corrispondente all'immobile sito nel Comune di Torino in via Giachino 19, consistente in Appartamento in condominio, I-TO-68810-S I-TO-335431, identificato al NCEU, Fg. 52, Par. 140, Sub. 6, di mq 13;
- inserimento in elenco dei beni disponibili del lotto *451bis*, così identificato:

S-Bene	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	Tipologia	Sottocategoria/Settore	Dati identificativi / Rag. Sociale	Mq sup.
I-TO-90512-S	Piemonte	Torino	Torino	via Traversella 1	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile	Appartamento in condominio	NCEU, Fg. 1057, Par. 112, Sub. 46	64

L'avviso e gli altri allegati, già approvati con determinazione n. 4/2020 del 31/07/2020, rimangono invariati.

Ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, il presente provvedimento, unitamente ai suoi allegati che ne formano parte integrante e sostanziale, sarà pubblicato sul sito dell'Agenzia.

IL DIRETTORE
Prefetto Bruno CORDA
(firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE GENERALE
Beni mobili e immobili sequestrati e confiscati
Mariarosa Turchi
(firmato digitalmente)

