



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
DELL'ANBSC**

**Registro determine
N. 2/2023**

Oggetto: Istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di Enti e Associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del Codice Antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociali – Presa d'atto dell'intervenuta revoca della confisca di beni ricompresi nei lotti nn. 203, 204 e 205 di cui alla Determinazione n. 1/2023 di approvazione definitiva della graduatoria unica riportante le proposte realizzabili, quelle non realizzabili e le esclusioni, con l'abbinamento dei lotti, delle cinque graduatorie per singola Area e della definizione della compartecipazione finanziaria e conseguente esclusione proposta progettuale e rettifica Allegati A, B e C della Determinazione n. 1/2023

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA

PREMESSO:

- che con Determinazione n. 04/2020 del 31/07/2020 è stata indetta un'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di enti e associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis del codice antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la loro destinazione a finalità sociale e sono stati approvati i relativi atti;
- che il Consiglio Direttivo dell'ANBSC, nella seduta del 18/01/2023, ha svolto un esame conclusivo degli esiti della procedura di selezione di cui all'Avviso pubblico in parola, procedendo all'approvazione della Graduatoria Definitiva Unica riportante le proposte realizzabili, quelle non realizzabili e le esclusioni, con l'articolazione delle 5 aree di ambito dei progetti, la conseguente destinazione dei lotti opzionati e la definizione della compartecipazione finanziaria dell'Agenzia ai sensi dell'art. 8 del bando, così come risultanti dagli elaborati allegati A, B e C, parti integranti del verbale della seduta consiliare;
- che con la Determinazione direttoriale n. 1/2023, prot. Anbsc n. 4302 del 20/01/2023, è stata formalizzata la presa d'atto dei lavori del Consiglio Direttivo del 18/01/2023 provvedendo, contestualmente, alla pubblicazione del provvedimento nella sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" della sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, 1° co. secondo periodo del D. Lgs. n. 50/2016, e in data 23/01/2023 alle comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai concorrenti partecipanti;

PRESO ATTO che in data 20/02/2023 con nota prot. n. 12267 la Sede Anbsc di Napoli ha comunicato che nell'ambito della procedura di confisca RGMP n. 97/2005 disposta a carico di P. A., l'ufficio di cancelleria della Corte di Appello di Napoli, VIII sezione penale, ufficio misure



www.anbsc.it
agenzia.nazionale@anbsc.it
agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

ANBSC - Prot. Interno N.0012993 del 23/02/2023



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

di prevenzione, ha trasmesso in data 1/08/2022 (prot. Anbsc n. 50474/2022) copia del decreto motivato n. 33/22 (R. App. 42/21) emesso il 06/06/2022, depositato in data 24/06/2022, definitivo dal 15/07/2022, con il quale l'A.G. ha disposto la revoca della confisca dei beni di cui al decreto di confisca di primo grado n. 172/2010 R.D. emesso dal Tribunale di Napoli, ordinando la restituzione agli aventi diritto di tutti gli immobili confiscati siti nel Comune di Napoli, tra i quali si rilevano, in particolare, i seguenti così catastalmente identificati:

- 1) Appartamento sito in Vico Lungo Teatro Nuovo 131, riportato nel NCEU, Sez. MON, foglio 4, particella 200, subalterno 2 (I-NA-320229);
- 2) Appartamento sito in Vico Lungo Teatro Nuovo 132, riportato nel NCEU, Sez. MON, foglio 4, particella 199, subalterno 1 (I-NA-323569);
- 3) Appartamento sito in Vico Lungo Teatro Nuovo 133, riportato nel NCEU, Sez. MON, foglio 4, particella 199, subalterno 2 (I-NA-323570);

ACCERTATO che i beni in parola costituiscono i lotti nn. 203, 204 e 205, come ben dettagliato nell'allegato 1 all'Avviso pubblico, di cui si riporta il seguente stralcio:

S-Bene	M-Bene	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	Tipologia	Dati identificativi	Lotto
I-NA-34691-S	I-NA-320229	Campania	Napoli	Napoli	VICO LUNGO TEATRO NUOVO 131	Appartamento in condominio	NCEU, Sez. MON, Fg. 4, Par. 200, Sub. 2	203
I-NA-40377-S	I-NA-323569	Campania	Napoli	Napoli	VICO LUNGO TEATRO NUOVO 132	Appartamento in condominio	NCEU, Sez. MON, Fg. 4, Par. 199, Sub. 1	204
I-NA-40378-S	I-NA-323570	Campania	Napoli	Napoli	VICO LUNGO TEATRO NUOVO 133	Appartamento in condominio	NCEU, Sez. MON, Fg. 4, Par. 199, Sub. 2	205

CONSIDERATO che, come disposto dalla Determinazione n. 1/2023, Allegati A, B, C, i lotti nn. 203, 204 e 205 risultano opzionati e assegnabili al concorrente **RTI COOPERATIVA ENKAI PAN - Napoli Capofila + LAZZARELLE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – Mandante**, posizionato con la proposta “W-Factory” (prot. Anbsc n. 1532/2021, busta n. 89) in graduatoria alla posizione n. 75;

RILEVATO che, la revoca della confisca intervenuta con il decreto motivato n. 33/22 (R. App. 42/21), comunicato al RUP della procedura di selezione con la su citata nota prot. n. 12267/2023, configurando la revocazione della confisca ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 159/2011, comportando l'integrale restituzione agli aventi diritto degli immobili confiscati, determina il venir meno della competenza alla gestione dei beni in parola in capo all'Anbsc;

VALUTATO, pertanto, necessario disporre l'esclusione dalla procedura di selezione di cui si tratta della proposta “W-Factory” (prot. Anbsc n. 1532/2021, busta n. 89), in graduatoria alla posizione n. 75, del concorrente RTI COOPERATIVA ENKAI PAN - Napoli Capofila + LAZZARELLE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – Mandante, in quanto non realizzabile per l'indisponibilità dei beni immobili costituenti i lotti nn. 203, 204 e 205 a seguito dell'intervenuta





Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

revocazione della confisca ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 159/2011 e rettificare, conseguentemente, gli Allegati A, B, C della Determinazione n. 1/2023;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di prendere atto che in data 20/02/2023 con nota prot. n. 12267 la Sede Anbsc di Napoli ha comunicato che nell'ambito della procedura di confisca RGMP n. 97/2005 a carico di P. A., con decreto motivato n. 33/22 (R. App. 42/21) emesso dalla Corte di Appello di Napoli, è stata disposta la revoca della confisca dei beni - ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 159/2011 - di cui al decreto di confisca di primo grado n. 172/2010 R.D. emesso dal Tribunale di Napoli, ordinando la restituzione agli aventi diritto di tutti gli immobili confiscati siti nel Comune di Napoli, tra i quali sono stati rilevati i seguenti beni immobili costituenti i lotti nn. 203, 204 e 205, di cui all'allegato 1 dell'Avviso pubblico della procedura di selezione in oggetto, risultati opzionati e assegnabili al concorrente RTI COOPERATIVA ENKAI PAN - Napoli Capofila + LAZZARELLE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. - Mandante, posizionato con la proposta "W-Factory" (prot. Anbsc n. 1532/2021, busta n. 89), in graduatoria alla posizione n. 75, come disposto con la Determinazione n. 1/2023, Allegati A, B, C:

S-Bene	M-Bene	Regione	Provincia	Comune	Indirizzo	Tipologia	Dati identificativi	Lotto
I-NA-34691-S	I-NA-320229	Campania	Napoli	Napoli	VICO LUNGO TEATRO NUOVO 131	Appartamento in condominio	NCEU, Sez. MON, Fg. 4, Par. 200, Sub. 2	203
I-NA-40377-S	I-NA-323569	Campania	Napoli	Napoli	VICO LUNGO TEATRO NUOVO 132	Appartamento in condominio	NCEU, Sez. MON, Fg. 4, Par. 199, Sub. 1	204
I-NA-40378-S	I-NA-323570	Campania	Napoli	Napoli	VICO LUNGO TEATRO NUOVO 133	Appartamento in condominio	NCEU, Sez. MON, Fg. 4, Par. 199, Sub. 2	205

- 2) di disporre l'esclusione dalla procedura di selezione della proposta "W-Factory" (prot. Anbsc n. 1532/2021, busta n. 89), in graduatoria alla posizione n. 75, del concorrente **RTI COOPERATIVA ENKAI PAN - Napoli Capofila + LAZZARELLE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. - Mandante**, in quanto non realizzabile per l'indisponibilità dei beni immobili costituenti i lotti nn. 203, 204 e 205 a seguito dell'intervenuta revocazione della confisca ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 159/2011 di cui al punto 1);
- 3) di dare atto che, per effetto dell'esclusione di cui al punto 2), risultano realizzabili n. 67 (sessantasette) proposte progettuali come rappresentato dagli Allegati A, B, C, della Determinazione n. 1/2023, opportunamente rettificati e allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;





Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

- 4) di comunicare a mezzo pec al concorrente RTI COOPERATIVA ENKAI PAN - Napoli Capofila + LAZZARELLE COOPERATIVA SOCIALE A R.L. – Mandante, l'esclusione dalla procedura della proposta "W-Factory" (prot. Anbsc n. 1532/2021, busta n. 89), in graduatoria alla posizione n. 75, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 5) di dare atto che per tutto quanto non diversamente specificamente stabilito con il presente provvedimento rimane invariato quanto disposto con Determinazione n. 1/2023;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, 1° comma secondo periodo del D. Lgs. n. 50/2016;
- 7) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, Decreto legislativo 2 luglio 2010 n. 104, è possibile proporre ricorso avverso il presente provvedimento avanti al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio entro il termine di trenta giorni dalla sua pubblicazione sul profilo del committente.

Roma,

Il R.U.P.

R. Bellantoni



Rossana
Bellantoni
23.02.2023
10:19:27
GMT+01:00

Il DIRETTORE
Prefetto Bruno CORDA

BRUNO
CORDA
23.02.2023
10:51:23
GMT+00:00

