

**AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA
DESTINAZIONE DEI BENI
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA
CRIMINALITA' ORGANIZZATA**

Confisca Definitiva

**DECRETO DIRETTORE ANBSC N. 48072 DEL 11/07/2023 ALL. B
PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA DI BENI IMMOBILI**

DEL 05-09-2023

CON IL SEGUENTE ESITO

ASTA DESERTA

ANBSC - Prot. Interno N.0057775 del 05/09/2023

Responsabile: Dott.ssa Giuliana Cosentino

**AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI
SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA**

Confisca definitiva- Provvedimento del Tribunale di Prato n.5/11 del 22/03/2013, che ha disposto la confisca divenuta definitiva con sentenza della Corte di Cassazione n. 37673 del 10/6/2015, inoltre, del 50% delle quote del capitale sociale della Sestante Srl, e di tutti i beni riferibili alla predetta società (nei limiti del 50% delle quote sottoposte a confisca).

Ordinanza del Tribunale di Prato, del 02/03/2020 che ha ammesso al pagamento in favore di Penelope SPV Srl il credito ipotecario originariamente vantato dalla Banca CR Spa nei confronti della Sestante Srl, ai sensi dell'art.1 comma 194 e seguenti della legge 228/2012;

Deliberazione dell'Assemblea ordinaria dei soci del 24 luglio 2023, acquisita dall'ANBSC con protocollo n. 51666 del 25 luglio 2023, con la quale è stato stabilito di procedere alla vendita dell'intero patrimonio immobiliare facente capo alla società Sestante S.r.l.

**Vendita competitiva di beni immobili del 05-09-2023
COMUNICAZIONE ESITO DELLA VENDITA**

Il giorno 05-09-2023 presso la Sede dell'ANBSC di Roma, Via Gianturco n. 11, il Dirigente dell'Ufficio alienazione beni (DIGE) Dottoressa Giuliana Cosentino dato atto che:

- con avviso prot. n. 51718/2023 pubblicato sui siti istituzionali dell'ANBSC e dell'Agenzia del Demanio veniva indetta gara competitiva per la vendita dei seguenti beni immobili iscritti al catasto fabbricati del Comune di Monteleone d'Orvieto (TR), frazione Santa Maria, via delle Gardenie n. 11, al foglio 18, particella 828:

1. Appartamento: sub 9, piano terreno e primo, cat. A/2, cl. 6, vani 7, rendita catastale € 542,28, mq 129 (incluse aree scoperte);
Autorimessa: sub 3, piano S1, cat. C/6, cl. 2, rendita catastale € 64,40, mq 51.
2. Appartamento: sub 10, piano terreno e primo, cat. A/2, cl. 6, vani 7, rendita catastale € 542,28, mq 129 (incluse aree scoperte);
Autorimessa: sub 4, piano S1, cat. C/6, cl. 2, rendita catastale € 64,40, mq 51.
3. Appartamento: sub 11, piano terreno e primo, cat. A/2, cl. 6, vani 7, rendita catastale € 542,28, mq 129 (incluse aree scoperte);
Autorimessa: sub 5, piano S1, cat. C/6, cl. 2, rendita catastale € 64,40, mq 52.
4. Appartamento: sub 12, piano terreno e primo, cat. A/2, cl. 6, vani 6,5, rendita catastale € 503,55, mq 117 (incluse aree scoperte);

Autorimessa: sub 6, piano S1, cat. C/6, cl. 2, rendita catastale € 53,92, mq 44.

5. Appartamento: sub 13, piano terreno e primo, cat. A/2, cl. 6, vani 6,5, rendita catastale € 503,55, mq 115 (incluse aree scoperte);

Autorimessa: sub 7, piano S1, cat. C/6, cl. 2, rendita catastale € 53,92, mq 44.

- nel termine di cui al bando, fissato per le ore 14:00 del 04/09/2023, non sono pervenute offerte di acquisto presso la sede dell'Agenzia Nazionale dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, sita in Roma, via Gianturco n. 11.

DICHIARA

la epigrafata vendita **deserta**.

Si allegano i seguenti documenti:

Avviso di gara competitiva per la vendita di beni immobili.

Il Dirigente
Giuliana Cosentino


