



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

## IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

**Oggetto: Istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di enti e associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis, del codice antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la realizzazione di progetti di prevenzione, cura e riabilitazione in materia di dipendenze comportamentali e da sostanze. Comunicazione esito valutazione proposte e graduatoria provvisoria.**

**PREMESSO** che con Determinazione n. 14/2023 del 07/12/2023 è stata indetta un'istruttoria pubblica finalizzata all'individuazione di enti e associazioni cui assegnare, a titolo gratuito, ai sensi dell'art. 48, comma 3, lett. c-bis del codice antimafia, beni immobili confiscati in via definitiva, per la realizzazione di progetti di prevenzione, cura e riabilitazione in materia di dipendenze comportamentali e da sostanze;

**DATO ATTO** che l'avviso, unitamente agli allegati, è stato integralmente pubblicato sul sito istituzionale con decorrenza 11/12/2023 e con scadenza per la presentazione delle proposte al 01/03/2024 ore 12:00;

**VISTO** il proprio provvedimento prot. n. 23200 del 28/03/2024 con il quale a seguito della verifica sul rispetto dei termini e delle modalità di presentazione sono state ammesse alla fase successiva n.17 (diciassette) proposte;

**VISTO** il proprio provvedimento prot. n. 29841 del 23/04/2024 con il quale all'esito della verifica della completezza e della conformità della documentazione amministrativa, di cui alla busta A, secondo quanto previsto dal bando, sono risultate ammesse con riserva alla fase successiva n. 15(quindici) proposte;

**CONSIDERATO** che le attività di esame e valutazione dei progetti sono state effettuate dal Nucleo permanente di valutazione, nominato con atto del Direttore dell'Agenzia prot. n. 41466 del 7/06/2024;

**DATO ATTO** che al termine delle suddette operazioni di esame e valutazione, il Nucleo permanente di valutazione ha trasmesso in data 11/07/2024 i relativi verbali da cui risulta il punteggio attribuito alle singole proposte, sia in relazione al merito tecnico che alla sostenibilità economico-finanziaria dei progetti, come di seguito riportati;

- 1. 12 Stelle San Michele Cooperativa Impresa Sociale ha partecipato per l'assegnazione del lotto 80 – Umbria – via Cortonese – Terreno, con il progetto “i Giardini dell'essenza”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
63,88	9,21	73,09

- 2. Associazione 12 Stelle San Michele Cooperativa Impresa Sociale ha partecipato per l'assegnazione del lotto 81- Umbria- via Cortonese- abitazione indipendente, con il**

ANBSC - Prot. Interno N.0054265 del 24/07/2024



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

**progetto "Umbria i Luoghi dell'anima".**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
66,38	9,21	75,59

3. **Il Ponte di Enrico – Università Popolare ATS + 1 ha partecipato per l'assegnazione del lotto 45 -Marche- Pioraco (MC) località Ormagnano - abitazione con terreno, maneggio, scuderia e piscina, con il progetto "l'Arte della disciplina come cura".**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
67,79	9,21	77,00

4. **Associazione LA TENDA – Centro di solidarietà ODV + 1, ha partecipato per l'assegnazione del lotto 8 - Campania - Napoli - Via Napoli-Roma III Traversa 26, appartamento, con il progetto "Ascoltando la Città".**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
72,45	9,50	81,95

5. **Contina cooperativa sociale ha partecipato per l'assegnazione del lotto 35 - LOMBARDIA- Rozzano (MI), Via Borgomaneri 6 - appartamento e box- con il progetto "Aggiungi un nodo alla rete, per un abitare sociale diffuso".**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
72,92	16,71	89,63

6. **Fondazione ERIS ETS ha partecipato per l'assegnazione del lotto 30 -- LOMBARDIA – Cusano Milanino (MI) - Viale Cooperazione – appartamento, con il progetto "la Compagnia dell'Ostello 3".**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
74,92	14,84	89,76

7. **Fondazione ERIS ETS ha partecipato per l'assegnazione del lotto 31- LOMBARDIA – Cusano Milanino (MI), Via Ninfea- appartamento con il progetto "la Compagnia dell'Ostello 2".**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
74,92	14,84	89,76

8. **Fondazione ERIS ETS ha partecipato per l'assegnazione del lotto 32- LOMBARDIA – Cusano Milanino (MI), via Carlo Sommai, appartamento con il progetto "La**



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

**Compagnia dell'Ostello 1”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
74,92	14,84	89,76

9. **Cooperativa sociale Desy ha partecipato per l'assegnazione del lotto 33, LOMBARDIA-Garbagnate Milanese (MI), Via Fratelli Signorelli 165, porzione di villa con pertinenze, con il progetto “Chance”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
56,29	11,09	67,38

10. **CNS Fiamma ha partecipato per l'assegnazione del lotto 10 CAMPANIA - Giugliano in Campania (NA) - terreno, con il progetto “Giugliano Sociale”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
64,41	8,59	73,00

11. **CNS Fiamma ha partecipato per l'assegnazione del lotto 1 ABRUZZO- L'Aquila, s.s. 80 Gran Sasso d'Italia, abitazione con giardino, con il progetto “Aquila Sociale”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
63,79	8,59	72,38

12. **CNS Fiamma, lotto ha partecipato per l'assegnazione del lotto 14, CAMPANIA – Castelvolturno (CE), Via Udine - 5 appartamenti, ha partecipato l'associazione Centro Fiamma, con il “Progetto Dimizio”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
59,91	8,59	68,50

13. **CNS Fiamma ha partecipato per l'assegnazione del lotto 13, CAMPANIA- Castelvolturno (CE), Via Udine - 4 appartamenti, con il progetto “Rinascita”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
59,91	8,59	68,50

14. **Associazione Terra Viva ha partecipato per l'assegnazione del lotto 12, CAMPANIA – Castelvolturno (CE), Via Udine - 5 appartamenti Piano terra, con il progetto “Crescere insieme”.**



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
19,51	Non valutato in quanto non ammesso	

**15. Associazione Terra Viva ha partecipato per l'assegnazione del lotto 15, CAMPANIA – CASERTA – Castelvoturno - Via Udine - 4 appartamenti Piano 3, ha partecipato l'Associazione Terra Viva, con il progetto “ Autonomia in comune”.**

<b>Progetto tecnico</b>	<b>Piano economico finanziario</b>	<b>totale</b>
19,51	Non valutato in quanto non ammesso	

**RILEVATO** che le proposte, presentate dall'Associazione Terra Viva per i lotti 12 e 15, hanno ottenuto entrambe un punteggio per il merito tecnico di 19,51, non raggiungendo quello minimo di 45 su 80, necessario per l'ulteriore valutazione dei progetti;

**DATO ATTO** della trasmissione da parte del Nucleo permanente di Valutazione, sempre in data 11/07/2024, della proposta di graduatoria provvisoria da sottoporre al Consiglio Direttivo dell'Agenzia, come previsto dal bando di gara, qui di seguito riportata

n.	PARTECIPANTE LOTTO PROGETTO	PUNTEGGIO MERITO TECNICO	PUNTEGGIO SOSTENIBILITÀ ECONOMICO FINANZIARIA	PUNTEGGIO TOTALE
1	Fondazione ERIS ETS Lotto 31 <b>LA COMPAGNIA DELL'OSTELLO 2</b>	74,92	14,84	<b>89,76</b>
2	Fondazione ERIS ETS Lotto 32 <b>LA COMPAGNIA DELL'OSTELLO 1</b>	74,92	14,84	<b>89,76</b>
3	Fondazione ERIS ETS Lotto 30 <b>LA COMPAGNIA DELL'OSTELLO 3</b>	74,92	14,84	<b>89,76</b>
4	Contina cooperativa sociale Lotto 35 <b>Aggiungi un nodo alla rete, per un abitare sociale diffuso</b>	72,92	16,71	<b>89,63</b>
5	Associazione LA TENDA ODV + Rete Tenda Consorzio Coop Soc. Lotto 8 <b>Ascoltando la Città</b>	72,45	9,50	<b>81,95</b>
6	Il Ponte di Enrico Università Popolare ATS + Coop soc. POLIS Lotto 45 <b>l'Arte della disciplina come cura</b>	67,79	9,21	<b>77,00</b>
7	12 Stelle San Michele Cooperativa Impresa Sociale Lotto 81	66,38	9,21	<b>75,59</b>



## Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA

	<b>Umbria i Luoghi dell'anima</b>			
8	<b>12 Stelle San Michele Cooperativa Impresa Sociale</b> Lotto 80 <b>i Giardini dell'essenza</b>	63,88	9,21	<b>73,09</b>
9	<b>CNS Fiamma</b> Lotto 10 <b>Giugliano Sociale</b>	64,41	8,59	<b>73,00</b>
10	<b>CNS Fiamma</b> Lotto 1 <b>Aquila Sociale</b>	63,79	8,59	<b>72,38</b>
11	<b>CNS Fiamma</b> Lotto 14 <b>Progetto Dimizio</b>	59,91	8,59	<b>68,50</b>
12	<b>CNS Fiamma</b> Lotto 13 <b>Rinascita</b>	59,91	8,59	<b>68,50</b>
13	<b>Coop, Soc, Desy</b> Lotto 33 <b>Chance</b>	56,29	11,09	<b>67,38</b>

**CONSIDERATO** che il Consiglio direttivo dell'Agenzia, nella seduta del 22/07/2024, ha preso atto dell'attività svolta dal Nucleo permanente di valutazione, dell'esclusione delle due proposte, presentate dall'Associazione Terra Viva, nonché della graduatoria provvisoria redatta al termine della valutazione

**Tutto ciò premesso,**

### **DISPONE**

- 1) di dare atto dell'esclusione delle proposte presentate dall'Associazione Terra Viva per i lotti 12 e 15, avendo ottenuto per il merito tecnico il punteggio di 19,51, punteggio che non raggiunge il minimo di 45 su 80, previsto dal bando di gara per accedere alle successive valutazioni circa la sostenibilità del progetto;
- 2) di dare atto della graduatoria provvisoria, come in premessa riportata;
- 3) di procedere alle verifiche di rito necessarie per l'aggiudicazione definitiva;
- 4) di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale nella pagina "Amministrazione trasparente" ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal D. lgs. n. 36/2023;
- 5) di comunicare a mezzo pec il presente atto al soggetto proponente escluso, indicato al punto 1.

Ai sensi dell'art. 120 del codice del processo amministrativo, di cui al D. lgs. 2 luglio 2010, n. 104, è possibile proporre ricorso avverso il presente atto avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale.

Il R.U.P.

Francesca Tavassi  
**TAVASSI**  
**FRANCESCA**  
24.07.2024  
12:50:27 UTC