



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI
UFFICIO ALIENAZIONE BENI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: immobile sito in _____, contratto di locazione sottoscritto in data 24 marzo 2023, registrato il _____ con n. _____ serie _____, codice identificativo _____.
Disposizione di pagamento.

Visto

il contratto di locazione sottoscritto in data _____ tra l'ANBSC e il sig. _____, registrato il _____ con n. _____, codice identificativo _____, relativo all'immobile sito in _____, (Fg. _____ part. _____ sub. _____, cat. _____) e al posto auto coperto di pertinenza esclusiva di mq. 26 (Fg. _____, part. _____, sub. _____);

Considerato

che con comunicazione di posta elettronica del 22.9.2023 il conduttore dell'immobile ubicato in _____, ha rappresentato, tra l'altro, di avere subito un'effrazione con forzatura di tapparella e porta finestra;

che con comunicazione di posta elettronica del 27.9.2023 si è segnalato al conduttore sopra indicato, tra l'altro, che le spese di riparazione del danno subito sarebbero state a carico dell'ANBSC;

che con pec, acquisita al prot. ANBSC n. 78280 del 23.11.2023, la società _____ ha segnalato l'esigenza di sostituire «due tapparelle motorizzate presso l'immobile sopra indicato, poiché, nonostante la riparazione iniziale, non più funzionanti»;

che con nota prot. ANBSC n. 82425 del 7.12.2023 è stato richiesto alla società _____

S.r.l l'invio di ulteriori due preventivi.

che con nota prot. ANBSC n. 7339 del 31.1.2024 viene sollecitato l'invio di un terzo preventivo precisando che gli operatori di settore dovranno essere ricercati esclusivamente nella white list delle banche dati messe a disposizione nei siti istituzionali dell'Ufficio Territoriale del Governo;

Visti

il preventivo n. 374 dell'11.4.2024, acquisito al prot. ANBSC n. 4887/2024 di pari data della _____ è riferito all'intervento richiesto per la somma complessiva pari ad euro 1.708,00 (millesettecentootto/00) Iva compresa;

la nota allegata prot. ANBSC 50244 del 9.7.2024 con la quale si comunica alla società _____

l'autorizzazione a procedere all'affidamento dell'intervento di sostituzione di n. 2 tapparelle motorizzate nell'immobile in confisca sopra indicato alla _____

Codice Fiscale e Partita IVA C.F./P.Iva _____

la nota prot. ANBSC n. 62728 del 12.9.2024, con la quale si comunica alla _____

di provvedere alle opere murarie necessarie per fissare i motori degli avvolgibili e all'intervento dell'elettricista per il funzionamento degli stessi, avendo cura di prendere contatti con il conduttore dell'immobile;

la nota prot. ANBSC n. 63670 del 16.9.2024, con la quale si è rappresentato alla _____

di effettuare specifica perizia per comunicare lo stato dei locali interessati dall'effrazione e l'incidenza dei guasti segnalati sul godimento dell'immobile;



www.anbsc.it
agenzia.nazionale@anbsc.it
agenzia.nazionale@pec.anbsc.it
diga.ufficialienazionebeni@anbsc.it

ANBSC - Prot. Interno N.0060194 del 01/08/2025



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI
UFFICIO ALIENAZIONE BENI

la relazione allegata di verifica di conformità e regolare esecuzione dell'intervento della
acquisita al prot. ANBSC n. 18894 del 10.3.2025, con la quale si segnala che l'iter si è
concluso positivamente con l'installazione e il collaudo di nuovi due motori e la sistemazione muraria
dei supporti del terzo motore;

la fattura allegata n. 646 del 30.06.2025 della C.F./P.Iva
acquisita al prot. ANBSC n. 59705 del 31.7.2025 relativa a n. 2 Avvolgibili in acciaio
coibentato –Motore per avvolgibile, Rullo rinforzato per un importo complessivo di € 1.708,00
(millesettecentootto,00) IVA inclusa;

la Dichiarazione allegata ex artt. 94, 95 e 98 d.lgs. n. 36/2023 ed ex art. 53, comma 16-ter,
d.lgs. n. 165/2001 dell'Amministratore della , acquisita al prot. ANBSC n.
52848/2024 del 18.7.2024;

la Dichiarazione di tracciabilità dei flussi allegata della , acquisita
al prot. ANBSC n. 52848/2024 del 18.7.2024;

la Verifica di regolarità contributiva allegata DURC numero protocollo INPS_46270196 data
richiesta 12.6.2025 Scadenza validità 10.10.2025;

la visura camerale della del 31.7.2025 allegata;

Preso Atto

che i documenti citati nel provvedimento sono depositati agli atti dell'ANBSC;

che il responsabile del procedimento è l'arch. Raffaella Pavoni, funzionario tecnico assegnata
all'Ufficio Alienazione dei beni, acquisto beni e servizi, lavori per le procedure, giusta
determinazione dirigenziale prot. n. 32913 del 30.4.2025, avente a oggetto: Micro-organizzazione
Ufficio Alienazione beni, Acquisto beni e servizi, lavori per le procedure. Disposizione di servizio;

che l'istruttoria è stata definita con il supporto della sig.ra Caterina Tetto, ex area II F4, in
servizio presso l'Ufficio Alienazione dei beni, acquisto beni e servizi, lavori per le procedure;
Attestata, sulla scorta dell'istruttoria, la regolarità amministrativa, nonché la legittimità e correttezza
del presente atto;

DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di prendere atto che dovrà essere effettuato il pagamento della fattura 646 del 30.6.2025 della
C.F./P.Iva , acquisita al prot. ANBSC n. 59705 del
31.7.2025 relativa a n. 2 Avvolgibili in acciaio coibentato –Motore per avvolgibile-Rullo rinforzato
per un importo complessivo di € 1.708,00 (millesettecentootto/00) IVA inclusa;

che tale somma graverà sul conto corrente intestato IBAN
accesso presso ex art. 48 comma 4 del d.lgs. n.
159/2011;

di prendere atto che sarà comunicato all'Ufficio Gestione finanziaria delle procedure
l'autorizzazione e la disposizione del pagamento della somma di € 1.708,00 (millesettecentootto/00)
IVA inclusa, quale spesa dovuta per la sostituzione di n. 2 Avvolgibili in acciaio coibentato –Motore



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI
UFFICIO ALIENAZIONE BENI

per avvolgibile-Rullo rinforzato presso l'immobile sito in _____, dal conto corrente
intestato _____ IBAN _____ acceso presso _____
_____ al conto corrente acceso presso _____ Iban _____
_____ come comunicato dalla _____ con la dichiarazione
sopra indicata e riportato in fattura;

di provvedere ai conseguenti adempimenti legati alla pubblicità e trasparenza del presente provvedimento.

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm. ii., è adottato in unico originale.

CT/Caterina Tetto

Il Funzionario tecnico
Raffaella Pavoni

Il Dirigente
Amelia Laura Crucitti



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or title.

Main body of faint, illegible text, appearing to be several lines of a document or report.

Faint text block in the lower-left quadrant of the page.

Faint text block in the lower-right quadrant of the page.