



*Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E  
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI  
UFFICIO ALIENAZIONE BENI, ACQUISTO BENI E SERVIZI, LAVORI PER LE  
PROCEDURE

Roma, data del protocollo

**Oggetto: versamento proventi ricavati dalla vendita dei beni confiscati ai sensi dell'art. 48 commi 1 lettera b), 1-bis, 9, 10, 10-bis, del D.lgs. n. 159/2011. Annualità 2024.**

IL DIRIGENTE

Visti

- il D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 recante “codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136” e, in particolare:

- ✓ il comma 1 dell'art. 48, lettera b) D.lgs. n. 159/2011, secondo il quale l'Agenzia versa al Fondo unico giustizia le somme ricavate dalla vendita, anche mediante trattativa privata, dei beni mobili, anche registrati, confiscati, compresi i titoli e le partecipazioni societarie, al netto del ricavato della vendita dei beni finalizzata al risarcimento delle vittime dei reati di tipo mafioso;
- ✓ il comma 1-bis dell'art.48, secondo il quale l'Agenzia versa il 3 per cento del totale delle somme di cui al comma 1 al fondo integrativo statale per la concessione di borse di studio, di cui all'articolo 18 del decreto legislativo 29 marzo 2012, n. 68;
- ✓ il comma 5 dell'art. 48, secondo il quale i beni di cui al comma 3, di cui non sia possibile effettuare la destinazione o il trasferimento per le finalità di pubblico interesse ivi contemplate, sono destinati con provvedimento dell'Agenzia alla vendita, osservate, in quanto compatibili, le disposizioni del codice di procedura civile;
- ✓ il comma 9 dell'art. 48 secondo il quale i proventi derivanti dall'affitto, dalla vendita o dalla liquidazione dei beni di cui al comma 8 affluiscono, al netto delle spese sostenute, al Fondo unico giustizia per essere versati all'apposito capitolo di entrata del bilancio dello Stato e riassegnati per le finalità previste dall'articolo 2, comma 7, del decreto-legge 16 settembre 2008, n. 143, convertito dalla legge 13 novembre 2008, n. 181;
- ✓ il comma 10 dell'art. 48, secondo il quale il 90 per cento delle somme ricavate dalla vendita di cui al comma 5, al netto delle spese per la gestione e la vendita degli stessi, affluiscono al Fondo Unico Giustizia per essere riassegnate, previo versamento all'entrata del bilancio dello Stato, nella misura del quaranta per cento al Ministero dell'interno, per la tutela della sicurezza pubblica e per il soccorso pubblico, nella misura del quaranta per cento al Ministero della giustizia, per assicurare il funzionamento ed il potenziamento degli uffici giudiziari e degli altri servizi istituzionali, e, nella misura del venti per cento all'Agenzia, per assicurare lo sviluppo delle proprie attività istituzionali, in coerenza con gli obiettivi di stabilità della finanza pubblica;
- ✓ il comma 10- bis dell'art. 48, secondo il quale il 10 per cento delle somme ricavate dalla vendita di cui al comma 5 confluisce in un fondo, istituito presso il Ministero dell'interno, per le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni di cui al comma 3, lettera c);

- il parere prot. MEF-RGS prot. n. 53331 del 27.3.2023 – U del MEF, Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ispettorato generale di Finanza, Ufficio IX, avente a oggetto: richiesta parere ANBSC apertura conto corrente”, con il quale si è comunicato all'Agenzia:





## Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E  
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI  
UFFICIO ALIENAZIONE BENI, ACQUISTO BENI E SERVIZI, LAVORI PER LE  
PROCEDURE

- ✓ la conformità al DPR n. 234/2011 dell'accensione di appositi conti correnti dedicati alla gestione delle spese per le singole procedure degli immobili destinati alla vendita o ad essere utilizzati per finalità economiche dall'ANBSC ai sensi dell'art. 48 del d.lgs. n. 159/2011;
  - ✓ l'applicazione della disciplina delle gestioni fuori bilancio svolte dall'ANBSC da rendicontare, ai sensi del comma 2 dell'art. 20 della L. n. 559/1993, ovvero con le modalità previste dall'art. 9 della L. n. 1041/1971 e dal DPR n. 689/1977, agli organi di controllo previsti presso il Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato e sottoposte all'esame della Corte dei conti;
  - ✓ l'applicazione dell'art. 5 comma 12 del DPR n. 97/1993, che nell'enunciare il principio generale che vieta le gestioni di fondi al di fuori del bilancio, dispone che "quelle svolte per conto dello Stato e di altri organismi pubblici o privati ed autorizzate, devono essere ricondotte al bilancio e ne deve essere data completa informativa in apposito allegato al bilancio medesimo";
- il conto corrente intestato "FUG - Vendite" Iban [REDACTED] con richiesta dell'Ufficio Alienazione beni D.I.G.E. prot. ANBSC n. 29056 del 27.4.2023;
- la nota prot. n. 39077 del 7.6.2023 dell'Ufficio Alienazione beni D.I.G.E., con la quale sono stati comunicati a Banca Generali i nominativi dei soggetti che possono operare con poteri dispositivi sul conto corrente conto corrente intestato "FUG -Vendite" Iban [REDACTED]
- la nota prot. n. 2013/22952 del 4.4.2013 di Equitalia Giustizia che reca i seguenti conti Fug sui quali effettuare i versamenti dei proventi ex art. 48, commi 1, 1 bis, 4, 9, 10, 10bis D.lgs. n. 159/2011:
- ✓ [REDACTED] (art. 48 commi 1, 9 D.lgs. n. 159/2011);
  - ✓ [REDACTED] (art. 48 comma 4 D.lgs. n. 159/2011);
  - ✓ [REDACTED] (art. 48 comma 10 D.lgs. n. 159/2011);
  - ✓ [REDACTED] (art. 48 comma 9 D.lgs. n. 159/2011);
- la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze- dipartimento RGS- acquisita al prot. ANBSC n. 2163 del 15.1.2021, con la quale è stato comunicato il conto per il versamento della quota del 10 per cento dei proventi derivanti dalla vendita dei beni immobili, destinati a confluire nel fondo istituito presso il Ministero dell'Interno;
- i Decreti Direttoriali ANBSC ed i Provvedimenti giudiziali con i quali si è stata disposta la vendita dei seguenti beni nell'anno 2024:
- ✓ D.D. ANBSC prot. n. 5691 del 06.02.2018 di vendita di bene mobile registrato, codice bene: R-NA-328384;
  - ✓ Decreto del 04.04.2022 del Tribunale di Savona, acquisito al prot. ANBSC n. 22338\_2022, di vendita di bene immobile, codice bene: I-SV-433494-C;
  - ✓ D.D ANBSC prot. n. 7471 del 7.2.2022 di vendita bene immobile (codice bene: I-RC-308851);
  - ✓ D.D. ANBSC prot. n. 28691 del 17 maggio 2021 di vendita di bene mobile registrato, codice bene: R-XX-319735;



## *Agenzia Nazionale*

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E  
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI  
UFFICIO ALIENAZIONE BENI, ACQUISTO BENI E SERVIZI, LAVORI PER LE  
PROCEDURE

- ✓ D.D. ANBSC prot. n. 84539 del 23.12.2022 di vendita di bene mobile registrato, con accantonamento delle somme per soddisfacimento dei creditori (codice bene: R-XX-309133);
- ✓ D.D. ANBSC prot. n. 42242 del 28.6.2022 con accantonamento delle somme per soddisfacimento dei creditori di vendita di bene mobile registrato (codice bene: R-XX-353006);
- ✓ D.D. ANBSC prot. n. 5691 del 6.2.2018 di vendita di bene mobile registrato, codice bene: R-NA-328384;

Preso atto che:

- che i proventi di cui ai Decreti di vendita che devono essere accantonati per il soddisfacimento dei creditori in atto non possono essere versati, in attesa di comunicazione specifica da parte delle Sedi competenti;
- che i proventi derivanti dalla vendita vengono versati al FUG a conclusione del procedimento di alienazione;
- nel conto corrente "FUG - Vendite" Iban [REDACTED], acceso presso Banca Generali come rilevato dall'estratto conto allegato quale parte integrante al presente provvedimento, nell'anno 2024, risultano incassati, ai sensi dell'art. 48 c. 1 e comma 1-bis, i seguenti proventi per l'importo complessivo di € 242.233,98:
  1. € 791,98 per interessi creditori;
  2. € 166.500,00 quale bonifico per saldo prezzo vendita bene immobile (codice bene: I-SV-433494-C);
  3. € 25.200,00 quale bonifico per saldo prezzo vendita bene mobile registrato (codice bene: R-XX-319735);
  4. € 4.905,00 quale bonifico per saldo prezzo bene mobile registrato (codice bene: R-XX-309133);
  5. € 915,00 quale bonifico per cauzione vendita bene mobile registrato (codice bene: R-XX-353006);
  6. € 1.800,00 quale bonifico per cauzione acquisto bene immobile (codice bene: I-RC-308851);
  7. € 4.212,00 quale bonifico per cauzione vendita bene mobile registrato (codice bene: R-NA-328384);
  8. € 37.910,00 quale bonifico per saldo prezzo vendita bene mobile registrato (codice bene: R-NA-328384);
- che i seguenti proventi devono essere accantonati per il soddisfacimento dei creditori:
  - ✓ € 4.905,00 quale bonifico per saldo prezzo vendita bene mobile registrato (codice bene: R-XX-309133)
  - ✓ € 915,00 quale bonifico per cauzione vendita bene mobile registrato (codice bene: R-XX-353006);
- che i seguenti proventi devono essere accantonati nelle more della conclusione del procedimento di alienazione del bene:
  - ✓ € 166.500,00 quale bonifico per saldo prezzo vendita bene immobile (codice bene: I-SV-433494-C);



## Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E  
CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA  
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI  
UFFICIO ALIENAZIONE BENI, ACQUISTO BENI E SERVIZI, LAVORI PER LE  
PROCEDURE

- che a seguito della conclusione della procedura di alienazione verrà versata per l'anno 2024 la cauzione introitata nel corso dell'anno 2023 di € 2.800,00, quale bonifico a titolo di cauzione del 10 per cento per la vendita di bene mobile registrato (codice bene: R-XX-319735);
- che l'importo di € 791,98, incassato a titolo di interessi, sarà accantonato nelle more dell'acquisizione da parte di Equitalia Giustizia delle modalità di versamento;
- che ai sensi dell'art. 48 commi 1 e 1-bis D.lgs. n. 159/2011 per l'anno 2024 sarà versata la somma complessiva di € 70.122,00 sul conto corrente Iban [REDACTED];
- che ai sensi dell'art. 48 comma 10 D.lgs. n. 159/2011 per l'anno 2024 sarà versata la somma di € 1.620,00 su conto corrente Iban [REDACTED];
- che ai sensi dell'art. 48 comma 10-bis del D.lgs. n. 159/2011, per l'anno 2024 sarà versata la somma di € 180,00 su conto corrente Iban IT41W0100003245348014243937;

### Dato atto

- che l'istruttoria è stata definita con il supporto della sig.ra Caterina Francesca Tetto, ex area II F4, giusta Determinazione dirigenziale prot. n. 10753 del 9.2.2026, avente a oggetto: "Micro-organizzazione Ufficio Alienazione beni, Acquisto beni e servizi, lavori per le procedure. Disposizione di servizio";
- che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Roberta Proietti, funzionario economico – finanziario e gestionale, giusta Determinazione dirigenziale prot. n. 10753 del 9.2.2026;

Attestata, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e correttezza del presente atto;

### DETERMINA

le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- di prendere atto della ricognizione effettuata con riguardo alle attività di vendita relative all'annualità 2024 secondo quanto rilevato dagli atti depositati presso l'Ufficio;
- di prendere atto che sarà inviata all'Ufficio Gestione finanziaria delle procedure D.I.G.E. la comunicazione dell'autorizzazione a disporre il pagamento delle seguenti somme:
  - € 70.122,00 quali introiti da vendite beni mobili registrati riferiti all'anno 2024 sul conto corrente Iban [REDACTED] acceso per il versamento, al netto delle spese sostenute, dei proventi ex art. 48, commi 1, 1-bis, D.lgs. n. 159/2011;
  - € 1.620,00 quali introiti (90%) da vendite riferiti all'anno 2024 sul conto corrente Iban: [REDACTED] acceso, per il versamento, al netto delle spese per la gestione e la vendita, delle somme ricavate dalla vendita degli immobili confiscati ai sensi dell'art. 48 comma 10 D.lgs. n.159/2011;
  - € 180,00 quali introiti (10%) da vendite riferiti all'anno 2024, sul conto corrente Iban [REDACTED] acceso per il versamento delle somme ricavate dalla vendita degli immobili confiscati, ai sensi dell'art. 48 comma 10-bis, D.lgs. n.159/2011;
- prendere atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale da proporsi entro il termine di 60 (sessanta) giorni, ovvero, ricorso straordinario da proporsi entro 120(centoventi) giorni;
- di provvedere ai conseguenti adempimenti legati alla pubblicità e trasparenza del presente



*Agenzia Nazionale*

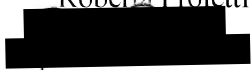
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E  
CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA  
DIREZIONE GESTIONI ECONOMICHE FINANZIARIE E PATRIMONIALI  
UFFICIO ALIENAZIONE BENI, ACQUISTO BENI E SERVIZI, LAVORI PER LE  
PROCEDURE

provvedimento.

Il presente atto, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e del D.lgs. n. 82/2005 e ss. mm. ii., è adottato in unico originale

Il Funzionario economico – finanziario e gestionale

Roberta Proietti



Il Dirigente

Amelia Laura Crucitti

