



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle §Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Registro determine
n. 72 2026/UEF**

Oggetto: Decisione a contrarre ex art. 17 e art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento diretto in via d'urgenza dei lavori di manutenzione straordinaria e sostituzione componentistica dei servizi igienici a presidio della Sede secondaria ANBSC di Napoli (Via Concezio Muzii, n. 1), con assunzione formale dell'impegno di spesa.

CIG: BBAE8347BF

Operatore Economico Aggiudicatario: M.R. COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L. (P.IVA 05725061211).

Importo di Aggiudicazione: 2.374,80 EUR (IVA esclusa).

LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO E FINANZIARIO

Visto il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234, recante il "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata", con precipuo riferimento alle procedure di assunzione degli impegni di spesa e alle connesse responsabilità contabili;

Visto il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118, "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale", il quale definisce in modo compiuto il perimetro delle attribuzioni dirigenziali all'interno della Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", in merito ai poteri di spesa, di gestione finanziaria e strumentale spettanti ai dirigenti;

Visto il vigente Codice dei Contratti Pubblici, emanato con D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le cui statuizioni improntano l'intero agire della Stazione Appaltante, e in particolare:

- ∴ l'art. 1, afferente al principio del risultato, inteso come conseguimento dell'obiettivo contrattuale con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo;
- ∴ l'art. 2, relativo al principio della fiducia, che onera la Pubblica Amministrazione di un'azione legittima e trasparente;
- ∴ l'art. 3 (Principio dell'accesso al mercato), per garantire la massima concorrenza e parità di trattamento;
- ∴ l'art. 15, concernente le funzioni, le attribuzioni e le responsabilità del Responsabile Unico del Progetto (RUP);

ANBSC - Prot. Interno N.0042212 del 19/05/2026



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle §Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

- ∴ l'art. 17, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti adottano una decisione a contrarre che individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- ∴ l'art. 50, comma 1, lett. a), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- ∴ l'art. 49 sul principio di rotazione degli affidamenti, con particolare riferimento alle deroghe ammesse per gli affidamenti di modico valore o motivati da urgenza e infungibilità temporanea;

Visto il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", il quale ha apportato significative innovazioni tese a snellire le fasi istruttorie e a potenziare il principio di tempestività nei micro-affidamenti, consolidando le prassi volte alla rapida risoluzione delle necessità logistiche e strutturali della PA;

Rilevato che a partire dal mese di gennaio 2026, si sono registrate gravi criticità nel funzionamento dei servizi igienici modulari a presidio e servizio del personale operante presso la Sede secondaria di Napoli (Via Concezio Muzii n. 1 - Complesso di Castel Capuano), come formalmente segnalato dalla dirigente di sede, con nota nella quale si evidenziava che gli stessi "non sono più funzionanti in maniera regolare";

Preso atto del perdurare e dell'aggravarsi del disagio per il personale della sede territoriale, come testimoniato dai successivi carteggi interni a firma della dirigente di sede Dott.ssa Lombardi (16/04/2026 e 22/04/2026), nei quali si segnalava la condizione di assoluta inutilizzabilità dei bagni, configurando una situazione di emergenza igienico-sanitaria che impone "l'assoluta urgenza" e un "intervento d'urgenza";

Considerato che la ditta IDROTERMICA S.A.S., intervenuta in precedenza nell'anno 2024 per similari manutenzioni interpellata per e-mail in data 27/4/2026 non si è resa disponibile per un sollecito ed immediato intervento ripristinatorio;

Vista la richiesta di sopralluogo urgente inoltrata dal Funzionario Istruttore, Dr. Filippo Protani, in data 27/04/2026, finalizzata alla ricognizione dello stato di fatto e alla successiva formulazione di un preventivo di spesa da parte dell'operatore economico specializzato M.R. COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L.;

Vista l'offerta economica trasmessa dal suddetto operatore in data 15/05/2026 ed acquisita al protocollo interno dell'Agenzia al N. 0041563 del 18/05/2026, a firma del Rappresentante Legale C. S., recante un quadro economico netto pari a 2.374,80 EUR (IVA esclusa);

Valutata la congruità tecnico-economica dell'offerta proposta [prot. 0041563 del 18/05/2026] in relazione ai correnti prezzi di mercato per forniture e manodopera specialistica in ambito termo-idraulico, nonché adeguata rispetto alla perentorietà dei tempi richiesti per il ripristino delle essenziali condizioni igieniche della sede lavorativa;



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRA TI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle §Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

Considerata la copiosa giurisprudenza amministrativa, in particolare il consolidato orientamento del Consiglio di Stato e i pareri ANAC in materia di affidamenti sottosoglia, che valorizzano l'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 quale strumento principe per garantire l'immediata soddisfazione dell'interesse pubblico, esentando l'Amministrazione da oneri di motivazione comparativi qualora l'importo, come nel caso di specie, sia largamente inferiore alle soglie di rilevanza europea e sussista una conclamata esigenza di intervento manutentivo indifferibile;

Vista l'autocertificazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, acquisita al prot. interno N. 0041665 del 18/05/2026, a firma digitale del Rappresentante Legale, dalla quale si evince l'assenza di cause di esclusione a carico dell'operatore economico;

Vista la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/2010, pervenuta al prot. interno N. 0041668 del 18/05/2026, in cui si individuano le coordinate bancarie dedicate alle transazioni pubbliche e i soggetti delegati ad operare sul conto corrente dedicato;

Verificata la Regolarità Contributiva e Previdenziale (DURC): L'istruttoria ha restituito esito di "REGOLARITÀ" nei confronti di INPS e INAIL, come attestato dal Documento Unico di Regolarità Contributiva recante Numero Protocollo NAIL_53058410 generato in data 27/02/2026 e avente validità giuridica sino al 27/06/2026;

Dato atto che la spesa relativa alla presente procedura di gara graverà sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 "manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" del bilancio 2026 dell'Agenzia, che presenta la necessaria disponibilità (€ 38.516,28);

Accertata la piena regolarità e coerenza della procedura in itinere con il vigente quadro normativo in materia di contratti pubblici, con particolare riferimento al combinato disposto di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e alle disposizioni integrative e correttive introdotte dal D.Lgs. n. 204/2024, garantendo il rispetto dei principi di legalità, efficacia e auto-responsabilità dell'azione amministrativa;

Ritenuto e Considerato, per l'effetto, che:

- ∴ risultano in toto perfezionate le condizioni di legge e di regolamento per pervenire alla stipulazione del contratto, previa esatta e puntuale adozione della prescritta decisione a contrarre recante l'impegno finanziario;
- ∴ occorre avvalersi della facoltà prevista dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non richiedendo la garanzia provvisoria, e di esonerare altresì l'operatore economico dalla prestazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del già menzionato Decreto, in ragione del ridottissimo impatto economico della prestazione, della pronta



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle §Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

esecuzione e della comprovata qualificazione aziendale, condizioni che rendono remota ogni ipotesi di grave inadempimento contrattuale lesivo per la stazione appaltante;

- ∴ ai sensi dell'art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto le cui caratteristiche essenziali sono l'acquisizione in via di estrema urgenza di prestazioni logistiche specialistiche;
- ∴ è stato acquisito il codice CIG: BBAE8347BF;
- ∴ Il codice univoco per la fatturazione elettronica è JIKGOZ;
- ∴ Il codice fiscale dell'Agenzia è 92069980800;
- ∴ Il CPV (Common Procurement Vocabulary) è **45453000-7** - Lavori di riparazione e di rifinitura;

Considerato che il contratto con l'operatore economico aggiudicatario verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale mediante scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato, assumendo le premesse a parte integrante e sostanziale del presente dispositivo ex art. 3 della L. 241/1990,

DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, l'affidamento diretto in via d'urgenza dei lavori di manutenzione straordinaria dei servizi igienici presso la Sede secondaria ANBSC di Napoli (Via Concezio Muzii n. 1), ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e del successivo D.Lgs. 209/2024;
2. **DI AFFIDARE** l'esecuzione delle prestazioni all'operatore economico M.R. COSTRUZIONI E IMPIANTI S.R.L. (P.IVA 05725061211), con sede in Napoli, per un importo contrattuale pari a 2.374,80 EUR oltre IVA al 22%, conformemente al preventivo acquisito al prot. 0041563 del 18/05/2026, precisandosi che il presente provvedimento assume piena valenza di decisione a contrarre ex art. 17 del D.Lgs. 36/2023;
3. **DI DETERMINARE** il Quadro Economico dell'affidamento, che prevede un importo contrattuale per le lavorazioni pari a € 2.374,80 (imponibile), cui sommare l'IVA di legge al 22% pari a € 522,46, per un impegno complessivo in favore della società pari a € 2.897,25 IVA inclusa;
4. **Di IMPEGNARE** la spesa complessiva di euro 2.897,25 IVA inclusa sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 "manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" del bilancio 2026 dell'Agenzia, che presenta la necessaria disponibilità (€ 38.516,28);



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle §Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

5. **DI DISPORRE** il pagamento a seguito di:

- ∴ presentazione di regolare fattura elettronica (Codice Univoco: JIKG0Z), intestata a: AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI - C.F. 92069980800 - Via Gianturco, 11 - 00192 Roma;
- ∴ applicazione per l'I.V.A. del meccanismo dello Split Payment, previsto per le Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972;
- ∴ verifica della regolare esecuzione da parte del R.U.P.;
- ∴ verifica della presenza del codice CIG nella fattura elettronica;
- ∴ rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/2010);

6. **DI DARE ATTO** che per l'affidamento de quo è stato acquisito il codice CIG BB6A70EC8C e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a euro 40.000,00 (quarantamila/00), non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 30 dicembre 2024 n. 598 e s.m.i.;
7. **DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del funzionario E.F. Dr. Filippo PROTANI incardinato presso la Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie, il quale curerà l'esatta esecuzione del contratto, l'attestazione di regolare esecuzione e il conseguente nulla osta al pagamento, previo controllo della regolarità contributiva (DURC), visura ADR (ove prevista) e solo a seguito dell'emissione nei confronti dell'Agenda di regolare fattura elettronica;
8. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'articolo 11 del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile è il CCNL Metalmeccanica e Installazione Impianti - Artigianato (Codice CNEL C021), al quale l'operatore affidatario dichiara di attenersi, garantendo trattamenti non inferiori a quelli previsti dalle tabelle ministeriali di riferimento;
9. **DI DISPORRE**, in conformità agli obblighi di trasparenza dettati dal D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, l'immediata ed integrale pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale, nonché la trasmissione dei dati strutturati per l'assolvimento degli oneri comunicativi verso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita dall'A.N.A.C.;

Filippo P.

IL DIRIGENTE

Federica SCELFO

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento originale

FEDERICA
SCELFO
19.05.2026
13:10:34
firmato@anbsc.it
anbsc@pec.anbsc.it
GIMH6266
iale@pec.anbsc.it

