



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro determine n. 138 2026/UEF

Oggetto: Decisione a contrarre ex art. 17 e art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e successive modifiche ed integrazioni di cui al D.Lgs. n. 209/2024, per l'affidamento diretto, sulla base di unico preventivo (Prot. in ingresso n. 0081504 del 28/09/2026), degli interventi manutentivi presso le sedi ANBSC di Roma, Viale Tiziano n. 2 e Via E. Gianturco n. 11, in deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6. Assunzione formale dell'impegno di spesa.

CIG: BD2B24671C

Operatore Economico Aggiudicatario: DI.BA. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA (P.IVA e C.F. 14937651009).

Importo di Aggiudicazione: € 1.200,00 (IVA esclusa).

LA DIRIGENTE DELL'UFFICIO ECONOMICO E FINANZIARIO

Visto il D.P.R. 15 dicembre 2011, n. 234, recante il "Regolamento recante la disciplina della contabilità finanziaria ed economico-patrimoniale relativa alla gestione dell'Agenzia nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata", con precipuo riferimento alle procedure di assunzione degli impegni di spesa e alle connesse responsabilità contabili;

Visto il D.P.R. 9 agosto 2018, n. 118, "Regolamento recante la disciplina sull'organizzazione e la dotazione delle risorse umane e strumentali per il funzionamento dell'Agenzia nazionale", il quale definisce in modo compiuto il perimetro delle attribuzioni dirigenziali all'interno della Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali;

Visto il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", in merito ai poteri di spesa, di gestione finanziaria e strumentale spettanti ai dirigenti;

Visto il vigente Codice dei Contratti Pubblici, emanato con D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le cui statuizioni improntano l'intero agire della Stazione Appaltante, e in particolare:

- ∴ l'art. 1, afferente al principio del risultato, inteso come conseguimento dell'obiettivo contrattuale con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo;
- ∴ l'art. 2, relativo al principio della fiducia, che onera la Pubblica Amministrazione di un'azione legittima e trasparente;
- ∴ l'art. 3 (Principio dell'accesso al mercato), per garantire la massima concorrenza e parità di trattamento;

ANBSC - Prot. Interno N.0084410 del 05/10/2026





Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

- ∴ l'art. 14, comma 6, ai sensi del quale un appalto non può essere frazionato per evitare l'applicazione delle norme del Codice, tranne nel caso in cui ragioni oggettive lo giustifichino;
- ∴ l'art. 15, concernente le funzioni, le attribuzioni e le responsabilità del Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- ∴ l'art. 17, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti adottano una decisione a contrarre che individua gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e che, in caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ∴ l'art. 49, sul principio di rotazione degli affidamenti, con particolare riferimento al comma 6, che consente di derogarvi per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- ∴ l'art. 50, comma 1, lett. a), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ∴ l'art. 52, comma 1, secondo cui, negli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00, l'operatore economico attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione e la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Visto il Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209, recante "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", il quale ha apportato significative innovazioni tese a snellire le fasi istruttorie e a potenziare il principio di tempestività nei micro-affidamenti, consolidando le prassi volte alla rapida risoluzione delle necessità logistiche e strutturali della PA;

Rilevato che è emersa la necessità urgente di provvedere alla manutenzione straordinaria dell'infisso Schüco della stanza n. 15 presso la sede istituzionale dell'Agenzia sita in Roma, Viale Tiziano n. 2, a seguito dello slittamento della finestra dal relativo binario, nonché di eseguire interventi di manutenzione ordinaria presso la sede di Via E. Gianturco n. 11, al fine di tutelare la sicurezza delle persone e delle cose e assicurare la piena funzionalità degli immobili;

Dato atto che, benché la procedura dell'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a), non imponga formalmente un confronto competitivo, consentendo di procedere anche senza consultazione di più operatori economici, questa Amministrazione, in ossequio ai principi di buon andamento, economicità e tempestività e in ragione dell'esiguo valore della prestazione, ha acquisito un unico preventivo, formulato dall'operatore economico DI.BA. SOCIETA' A



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA (P.IVA e C.F. 14937651009), con sede legale in Ladispoli (RM), Via Casal dei Venti n. 15/B, e precisamente:

- ∴ offerta economica n. 125/26 del 25/09/2026, acquisita al Prot. in ingresso n. 0081504 del 28/09/2026, avente ad oggetto interventi manutentivi presso le sedi ANBSC di Viale Tiziano e Via E. Gianturco, Roma, per un importo complessivo di € 1.200,00 (IVA esclusa);
- ∴ intervento presso Viale Tiziano n. 2: manutenzione straordinaria dell'infilso in alluminio marca Schüco, comprendente fornitura e posa di cardine inferiore, maniglia Schüco, braccio superiore e rinvio d'angolo, oltre a manodopera specializzata di n. 2 operai, per € 850,00 (IVA esclusa);
- ∴ interventi presso Via E. Gianturco n. 11: ritocchi di pittura e pulizia muffa, sostituzione di n. 2 portasapone e n. 1 portacarta igienica, nonché registrazione, taratura e lubrificazione della porta del WC femminile, per € 350,00 (IVA esclusa);
- ∴ quadro economico dell'offerta: imponibile € 1.200,00; IVA al 22% € 264,00; totale complessivo € 1.464,00;
- ∴ condizioni generali: validità dell'offerta 30 giorni; esecuzione degli interventi in data da concordare con l'Amministrazione e, per l'infilso Schüco, previa disponibilità dei ricambi; pagamento mediante bonifico bancario entro 30 giorni dalla ricezione della fattura elettronica; applicazione del regime di scissione dei pagamenti;

Considerato che il valore dell'affidamento, pari a € 1.200,00 (IVA esclusa), è ampiamente inferiore al limite di € 150.000,00 fissato dall'art. 50, comma 1, lett. a), quale che sia la qualificazione prevalente della prestazione (lavori ovvero fornitura con posa in opera), e inferiore alla soglia di € 5.000,00 al di sotto della quale non sussiste l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 e che, pertanto, la deroga trova applicazione al presente affidamento, di importo pari a € 1.200,00 (IVA esclusa);

Considerato che la prestazione in oggetto del presente provvedimento è originata da esigenza manutentiva insorta in un momento diverso e non pianificabile in sede di programmazione e non è riconducibile a un unico fabbisogno continuativo, unitario e programmabile;

Considerato, pertanto, che il presente affidamento, singolarmente considerato, è di importo inferiore a € 5.000,00 e non costituisce frazionamento artificioso di un unico appalto né risulta imputabile a carente programmazione dei fabbisogni, trattandosi di interventi manutentivi puntuali e autonomi;

- ∴ il parere del MIT - Servizio Supporto Giuridico n. 3838 dell'11/12/2025, secondo cui l'affidamento entro la soglia di € 5.000,00 non preclude all'operatore economico uscente di essere selezionato per il successivo affidamento di un contratto rientrante nella medesima



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

- categoria merceologica, fermo il rispetto del principio della fiducia (art. 2) e dell'art. 14, commi 4, 5 e 6, e considerato che la reiterazione dell'affidamento avente ad oggetto uno stesso servizio ad un medesimo operatore economico per importi modesti non può trovare giustificazione se imputabile a carente programmazione dei fabbisogni;
- ∴ il parere della Provincia Autonoma di Trento (L'Esperto risponde), quesito n. 535, data di ricezione 03/06/2026, secondo cui, ai fini della deroga alla rotazione per gli affidamenti di importo inferiore a € 5.000,00, occorre verificare l'importo del singolo affidamento e non la sommatoria degli affidamenti disposti in favore dello stesso operatore, fermi la corretta programmazione degli affidamenti e il divieto di frazionamento ingiustificato;
 - ∴ il parere del MIT n. 3635 del 23/06/2025, secondo cui, nell'affidamento diretto, il momento rilevante per valutare la necessità di applicare il principio di rotazione è quello della decisione a contrarre, quale atto unico ricognitivo delle attività propedeutiche;
 - ∴ la delibera ANAC n. 287 del 14/07/2026, che censura, quale frazionamento artificioso elusivo delle regole sulla concorrenza, la reiterazione di affidamenti diretti sottosoglia al medesimo operatore per un servizio unitario, continuativo e programmabile, fattispecie estranea al caso in esame;

Dato atto, in applicazione dei predetti principi, che il presente affidamento, valutato alla data della presente decisione a contrarre, costituisce autonomo affidamento, non integra frazionamento di un appalto unitario e non deriva da carente programmazione, sicché ricorrono i presupposti per l'applicazione della deroga al principio di rotazione ex art. 49, comma 6, e che ogni ulteriore affidamento alla medesima società sarà oggetto di autonoma decisione a contrarre, con specifica verifica della sussistenza dei medesimi presupposti;

Accertata la congruità e la convenienza economica dell'offerta formulata dalla società DI.BA. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA (Prot. in ingresso n. 0081504 del 28/09/2026), il cui importo di € 1.200,00 (IVA esclusa) risulta coerente con le lavorazioni e le forniture descritte, nonché la rispondenza tecnica degli interventi alle esigenze dell'Agenzia;

Considerato che la scelta dell'operatore economico è motivata dalla rispondenza tecnica dell'offerta al fabbisogno dell'Agenzia, dalla congruità del prezzo e dal possesso di documentate esperienze e abilitazioni idonee all'esecuzione delle prestazioni, desumibili dalla visura camerale aggiornata;

Considerata la giurisprudenza amministrativa, secondo cui l'affidamento diretto non è una procedura di gara e la mera procedimentalizzazione, anche mediante acquisizione di una pluralità di preventivi, non lo trasforma in tale (Consiglio di Stato, sentenza 15 gennaio 2024, n. 503), sicché l'acquisizione di un unico preventivo è compatibile con l'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, fermo l'obbligo di motivare le ragioni della scelta dell'affidatario ai sensi dell'art. 17, comma 2, la quale non sfugge al sindacato di legittimità ove manifestamente illogica, arbitraria, irragionevole o fondata su travisamento dei fatti (T.A.R. Campania, Salerno, Sez. I, sentenza 27 maggio 2025, n. 958);



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

Vista la dichiarazione sostitutiva resa dall'operatore economico ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, datata 28/09/2026, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione;

Verificata la regolarità contributiva mediante acquisizione del DURC On Line prot. INPS_51927917, richiesto in data 09/08/2026 e avente validità sino al 07/12/2026, attestante che l'operatore economico DI.BA. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA (C.F. 14937651009) risulta regolare nei confronti di INAIL e non iscritto all'INPS; dato atto che, ove la liquidazione intervenga oltre tale data, sarà acquisito un nuovo DURC in corso di validità;

Vista la dichiarazione resa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, con la quale l'operatore economico ha comunicato gli estremi del conto corrente;

Dato atto che la spesa relativa alla presente procedura, pari a € 1.464,00 IVA inclusa, graverà sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 "manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" del bilancio 2026 dell'Agenzia, previa conferma della necessaria disponibilità (€ 22.530,86);

Accertata la piena regolarità e coerenza della procedura in itinere con il vigente quadro normativo in materia di contratti pubblici, con particolare riferimento al combinato disposto di cui al D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e alle disposizioni integrative e correttive introdotte dal D.Lgs. n. 209/2024, garantendo il rispetto dei principi di legalità, efficacia e auto-responsabilità dell'azione amministrativa;

Ritenuto e Considerato, per l'effetto, che:

- ∴ risultano in toto perfezionate le condizioni di legge e di regolamento per pervenire alla stipulazione del contratto, previa esatta e puntuale adozione della prescritta decisione a contrarre recante l'impegno finanziario;
- ∴ occorre avvalersi della facoltà prevista dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, non richiedendo la garanzia provvisoria, e di esonerare altresì l'operatore economico dalla prestazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del già menzionato Decreto, in ragione dell'esiguo impatto economico della prestazione (€ 1.200,00), della semplicità e brevità dell'esecuzione e della qualificazione dell'operatore economico, condizioni che rendono remota ogni ipotesi di grave inadempimento contrattuale lesivo per la stazione appaltante;
- ∴ ai sensi dell'art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto avente ad oggetto gli interventi manutentivi descritti nell'offerta economica n. 125/26, da eseguirsi presso le sedi ANBSC di Viale Tiziano n. 2 e Via E. Gianturco n. 11, Roma;
- ∴ il codice CIG BD2B24671C è stato acquisito tramite PCP Anac;
- ∴ Il codice univoco per la fatturazione elettronica è JIKG0Z;



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

- ∴ Il codice fiscale dell'Agenzia è 92069980800;
- ∴ Il CPV (Common Procurement Vocabulary) è [45450000-6] - Altri lavori di completamento di edifici;

Considerato che il contratto con l'operatore economico aggiudicatario verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale mediante scambio di lettere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato, assumendo le premesse a parte integrante e sostanziale del presente dispositivo ex art. 3 della L. 241/1990,

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** gli interventi manutentivi presso le sedi ANBSC di Roma, Viale Tiziano n. 2 e Via E. Gianturco n. 11, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (D.Lgs. n. 209/2024);
2. **DI AFFIDARE** l'esecuzione contrattuale all'operatore economico DI.BA. SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA (P.IVA e C.F. 14937651009), con sede legale in Ladispoli (RM), Via Casal dei Venti n. 15/B, alle condizioni di cui all'offerta economica n. 125/26 del 25/09/2026, acquisita al Prot. in ingresso n. 0081504 del 28/09/2026; precisandosi che il presente provvedimento assume piena valenza di decisione a contrarre ex art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, che l'affidamento sarà perfezionato entro il termine di validità dell'offerta e che l'avvio delle prestazioni sarà concordato con il RUP;
3. **DI DETERMINARE** il Quadro Economico dell'affidamento in € 1.200,00 quale importo imponibile, oltre IVA al 22% pari a € 264,00, per un importo complessivo pari a € 1.464,00 IVA inclusa;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € 1.464,00 IVA inclusa sulla voce di conto U.1.03.02.09.008 "manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili" del bilancio 2026 dell'Agenzia, che presenta la necessaria disponibilità (€ 22.530,86);
5. **DI DISPORRE** il pagamento, nel termine di 30 giorni dall'emissione della fattura elettronica previsto dall'offerta, a seguito di:
 - ∴ presentazione di regolare fattura elettronica (Codice Univoco: JIKG0Z), intestata a: AGENZIA NAZIONALE PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI - C.F. 92069980800 - Via Gianturco, 11 - 00192 Roma;
 - ∴ applicazione per l'I.V.A. del meccanismo dello Split Payment, previsto per le Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972;
 - ∴ verifica della regolare esecuzione da parte del R.U.P.;



Agenzia Nazionale

PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA
Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie e Patrimoniali

- ∴ verifica della presenza del codice CIG nella fattura elettronica;
- ∴ rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/2010);

1. **DI DARE ATTO** che, trattandosi di contratto di importo inferiore a € 40.000,00, non vi è obbligo di pagamento del contributo in favore dell'ANAC negli importi fissati dalla deliberazione ANAC 22 dicembre 2025, n. 524 e s.m.i.;
2. **DI DARE ATTO** che il presente affidamento, di importo inferiore a € 5.000,00, è disposto in deroga al principio di rotazione ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e che non costituisce frazionamento artificioso di un appalto unitario;
3. **DI DARE ATTO** che l'operatore economico è tenuto al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e a utilizzare il conto corrente dedicato comunicato, riportando il CIG negli strumenti di pagamento;
4. **DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del funzionario E.F. Dr. Filippo PROTANI incardinato presso la Direzione delle Gestioni Economiche Finanziarie, il quale curerà l'esatta esecuzione del contratto, l'attestazione di regolare esecuzione e il conseguente nulla osta al pagamento, previo controllo della regolarità contributiva (DURC, da acquisire nuovamente ove scaduto alla data della liquidazione), visura ADR (ove prevista) e solo a seguito dell'emissione nei confronti dell'Agenzia di regolare fattura elettronica;
5. **DI DARE ATTO che**, ai sensi dell'articolo 11 del D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico è tenuto ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale pertinente al settore e alla zona di esecuzione delle prestazioni, garantendo ai lavoratori trattamenti economici e normativi conformi alla disciplina vigente;
6. **DI DISPORRE**, in conformità agli obblighi di trasparenza dettati dal D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, l'immediata ed integrale pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale, nonché la trasmissione dei dati strutturati per l'assolvimento degli oneri comunicativi verso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) gestita dall'A.N.A.C.;

Filippo Protani
filippo.protani@anbsc.it

LA DIRIGENTE
Federica SCELFO

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



FEDERICA
SCELFO
05.10.2026
14:49:31
www.anbsc.it
mazzionale@anbsc.it
agenzia.nazionale@pec.anbsc.it

